



Ruintestaat woningtype 301-5498				
Nummer	Naam	Niveau	Ruimtfunctie	Opvatbaarheid
0.1	Entree	00 begane grond	Venueverruimte	10,33 m ³
0.2	Ti.	00 begane grond	Tafelruimte	1,43 m ³
0.3	Ti.	00 begane grond	Tafelruimte	1,03 m ³
0.4	Wink.	00 begane grond	Venueverruimte	7,77 m ³
0.5	Wink.	00 begane grond	Venueverruimte	12,70 m ³
0.6	Wink.	00 begane grond	Bedruimte	1,16 m ³
1.1	Overl.	01 eerste verdieping	Venueverruimte	9,37 m ³
1.2	Bek.	01 eerste verdieping	Bedruimte	5,92 m ³
1.3	Overl.	01 eerste verdieping	Bedruimte	12,74 m ³
1.4	Bek.	01 eerste verdieping	Bedruimte	12,73 m ³
1.5	Bek.	01 eerste verdieping	Bedruimte	6,97 m ³
2.1	Overl.	02 tweede verdieping	Venueverruimte	12,70 m ³
2.2	Bek.	02 tweede verdieping	Bedruimte	11,31 m ³



KLEUR- EN MATERIAALSTAAT			Kleur:	
Onderdeel:				
Gereedschap:				
Omschrijving:	Aanduiding op gerei:	Standaard:	Kleur:	Kleur vegen:
Gereedschap: Roedervan, bodesteek	RD	14cm		Gris
Gereedschap: Roedervan, vlakken tot slaand	RD	30cm	Roodoranje	Gris
Gereedschap: Roedervan, vlakken tot liggend	RD	30cm	Roodoranje	Gris
Gereedschap: Roedervan, loken	RD	30cm	Roodoranje	Gris
Koelkasten, ramen en deuren:				
Omschrijving:	Aanduiding op gerei:		Kleur:	Kleur draaiende delen:
Kunststof krukken		RAL 9001		
Kunststof ramen en deuren		RAL 9001		RAL 6009
Aluminium waterlagen		RAL 9001		
Dakrand, en HWA's:				
Omschrijving:	Aanduiding op gerei:		Kleur:	
Kunststof HWA (roer)		RAL 9001		
Kunststof HWA (achter)			Gris	
Kunststof draaiend		RAL 9001		
Muurroosters				
Omschrijving:			Kleur:	
Muurroosters WTW			Zwart	
Trappen:				
Omschrijving:			Kleur:	
			RAL 9001	

Gemeente Leeuwarden

Behoort bij het besluit van
burgemeester en wethouders van
Leeuwarden d.d.:
16-06-2026

Nummer: OV-2026-037444



* Aantal + positie zonnepanelen is indicatief e.e.a. volgens berekening

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1